



## VIZUALIZÁCIE 3D

REALIZUJTE PROJEKTY EFEKTÍVNE

# Moderné riešenia pre úspešný predaj nehnuteľností

Vážená pani, vážený pán,

Som rád, že vás môžem privítať v našom katalógu, ktorý predstavuje širokú škálu produktov a služieb. Tvorili sme ho tak, aby ste získali jasný prehľad o tom čo robíme pre vás, našich terajších alebo budúcich klientov.

Všetky produkty sa snažíme vylepšovať, aby prezentácia Vašich projektov pri predaji bola efektívna. Nechceme robiť množstvo vizualizácií, dlhé videá ktoré Vám nepomôžu.

Naše produkty patria nielen do offline reklamy, ale aj na sociálne siete. Toto prostredie sa dynamicky vyvíja a preto dnes využívame naše prispôbené AI technológie na tvorbu toho najlepšieho obsahu, ktorý ob stojí aj v ťažkej konkurencii.

s úctou

Mgr. Jan Prachár, zakladateľ



# 3D pôdorys

# 01

Získajte prehľad o priestore z vtáčej perspektívy. Naša presná a detailná 3D vizualizácia pôdorysu umožní klientom ľahko pochopiť rozloženie bytu.



[pozrieť na webe](#)



# Interierová vizualizácia

# 02

Premeňte prázdny priestor na živý a útulný domov. Naše interierové vizualizácie realisticky zobrazujú každý detail, od farieb stien až po nábytok.



pozrieť na webe



# Webové virtuálne prehliadky/video

# 03

Dovoľte svojim klientom prejsť sa po byte z pohodlia domova. Naša virtuálna prehliadka umožňuje interaktívne preskúmať každý kút bytu.



[pozrieť na webe](#)



## zvýšenie záujmu

Interaktívne prehliadky výrazne zlepšujú vizuálnu prezentáciu, čo vedie k vyššiemu zapojeniu potenciálnych kupcov alebo nájomcov.

## realistické zobrazenie

Porovnajte si kvalitu svojho dodávateľa virtuálnych prehliadok alebo kvality na internete. Ponúkame Vám našu kvalitu za rovnakú cenu na akú ste boli zvyknutý.

## animácia interiéru

Naša technológia je vysoko efektívna. Preto Vám vieme spraviť prehliadky v rôznych prevedeniach farieb a materiálov.

# 1 click viz

# 04

Samostatná aplikácia, kde si môžete vytvárať neobmedzené množstvo vizualizácií a zdieľať ich na sociálnych sieťach.



pozrieť na webe



## ∞ vizualizácii

Neobmedzené vizualizácie **v 4K rozlíšení**.  
Prezentujte vizualizácie na billboardoch,  
na svojom webe či instagrame.

## úprava štandardov

Intuitívna tvorba variant rôznych štandardov  
vám dá **plnú kontrolu**.

## animácia interiéru

Nakoniec vám dáme ako **darček** animáciu  
interiéru pre efektný zážitok pre Vašich  
klientov.

# BALÍKY PREDAJ BYTU

## Predaj bytu basic ★

- 3D pôdorys

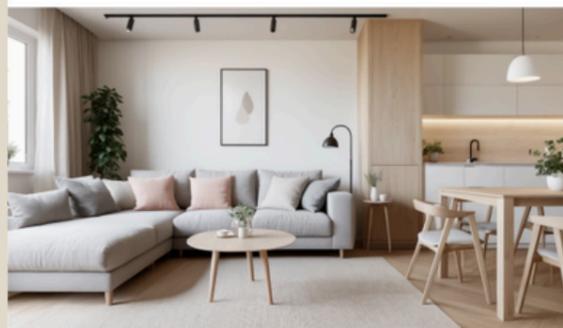


50€/kus

## Predaj bytu medium ★★

- 3D pôdorys

**+ interiérová  
vizualizácia**



13€/m2

## Predaj bytu premium ★★★

-3D pôdorys

-Interierová vizualizácia

**-webová virtuálna  
prehliadka/video**

21€/m2

## Predaj bytu platinum ★★★★★

-3D pôdorys

-Interierová vizualizácia

-webová virtuálna  
prehliadka/video

**+1 click viz -  
samostatná aplikácia -  
tvorba ∞ vizualizácii v  
rôznych štandardoch**

€ na mieru

# Rodinné domy

# 01

Prezentujte rodinné domy s dôrazom na detail a osobitý štýl. Naše vizualizácie ukazujú každý aspekt domu, od exteriéru po interiér.



[pozrieť na webe](#)



# Bytové domy

# 02

Predstavte veľké projekty bytových komplexov realisticky a detailne. Ukážte potenciálnym kupujúcim, ako budú vyzerat' ich nové byty a okolie.



pozrieť na webe



# Výberovníky 03

Najvhodnejší produkt výber podlažia alebo domu na Vašom webe.



**Vyberte si byt**

Pokračujte výberom podlažia

# Real estate video

# 04

Vytvárame videá, ktoré efektívne podporia predaj nehnuteľností. Ponúkame videa hotových stavieb, ktoré verne zachytia reálny priestor, alebo 3D animácie, ktoré oživia projekty ešte pred ich dokončením, čím zaujmete potenciálnych kupcov už v predstihu.



pozrieť na webe

## dronista s licenciou

Kvalitné a legálne letecké zábery  
od licencovaného dronistu

## tvorba príbehu

Postaráme sa o **kompletný kreatívny proces**.  
Zaistíme scenár a texty ktoré budú presne  
vystihovať charakter projektu.

## špeciálne efekty

Ak Vaša stavba nestojí a chcete reálne zábery,  
vieme sa o to postarať **pridaním 3D budovy  
do videa**.



5 OBCHODNÝCH PRIESTOROV  
PRE VAŠE PODNIKANIE

Vizualizácie a webová stránka by mali spolu ladiť. Ak necháte web a vizualizácie spraviť dvom firmám a nebudú spolu komunikovať, tak sa môže ľahko stať že výsledný web nebude pekný. Preto sme sa rozhodli pre menšie rezidenčné projekty dodávať web aj vizualizácie spolu. Zabezpečíme aby texty, infografika a vizualizácie spolu krásne ladili na Vašom webe.



pozrieť na webe

## Súbežné dodanie

Spravovanie od jedného dodávateľa zabezpečí, že vizualizácie a web sú dodávané koordinovane.

## Jednotný dizajn

Vizualizácie a web sú robené tak, aby do seba farebne zapadli.

## prehľadný UX dizajn

Tvorený na základe vedeckých analýz UX dizajnu.



# BALÍKY PREDAJ BUDOV

## Predaj budov basic ★

**3D modelovanie  
domu**

**rodinne  
domy**

**3D priblížený  
exteriérový  
pohľad**

**od 160€/obrázok**

## Predaj budov medium ★★

3D modelovanie budov

**výberovník**

**bytové domy**

**€ na mieru**

## Predaj budov premium ★★★

3D modelovanie budov

výberovník

rodinné domy/bytové  
domy

**real estate video/  
animácia**

**€ na mieru**

## Predaj budov platinum ★★★★★

3D modelovanie budov

výberovník

rodinné domy/bytové  
domy

real estate video

**web&viz**

tvorba webu a vizualizácii od  
jedného dodávateľa

**€ na mieru**

# Kontakt

V prípade záujmu sa s vami radi osobne stretneme.  
S našimi balíkmi získate komplexné riešenie na vizualizáciu a prezentáciu  
nehnutelností, ktoré vám pomôže pri predaji.

<https://www.vizualizacie3d.eu/>

Adresa:  
Račianska 62,  
831 02, Bratislava  
Slovakia

Mgr. Ján Prachár  
+421 944 715 576  
info@vizualizacie3d.eu